



HONORAIRES DE TRANSACTION

PRESTATIONS PROPOSEES

VENTE

	MODALITES (%, forfaits, tranches)	A LA CHARGE DE
De 0 à 250 000 €	6 % HT soit 7,2 % TTC	Acquéreur ou vendeur
De 250 000 € à 750 000 €	5 % HT soit 6 % TTC	Acquéreur ou vendeur
Plus de 750 000 €	4 % HT soit 4,8 % TTC	Acquéreur ou vendeur

HONORAIRES

LOCATION

	MODALITES (%, forfaits, tranches)	A LA CHARGE DE
--	--------------------------------------	-------------------

Locaux habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5)

Négociation et entremise	12 € TTC /m ²	Bailleur
Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail	12 € TTC /m ²	Bailleur
	12 € TTC /m ²	Locataire
Etat des lieux location vide ou meublée	3 € TTC /m ²	Bailleur
	3 € TTC /m ²	Locataire

Locaux de droit commun

Négociation	12 € TTC /m ²	Partage Bailleur/locataire
Rédaction de bail	400 € TTC	Partage Bailleur/locataire
Etat des lieux	400 € TTC	Partage Bailleur/locataire

Locaux commerciaux

Négociation	12 € TTC /m ²	Locataire
Rédaction de bail	800 € TTC	Locataire
Etat des lieux	800 € TTC	Locataire

Locaux professionnels

Négociation	12 € TTC /m ²	Locataire
Rédaction de bail	400 € TTC	Locataire
Etat des lieux	400 € TTC	Locataire

Terrains

Autres locaux (garage, entrepôt...)	Forfait 200 € TTC	Locataire
--	-------------------	-----------

AGENCE DU GRAND PARIS & STATES

Sarl au capital de 10.000 € - RCS PARIS 819 890 674 – Code APE 6832A – N° TVA Intra. FR 63819890674
Carte professionnelle délivrée par la CCI de Paris – Transaction-gestion-syndic N° 7501 2016 000 010 256
Caisse de Garantie de l'immobilier GALIAN ASSURANCES – 89 rue de la Boétie 75008 Paris – Adhérent 120083
Adhérent FNAIM 908006 – Numéro ORIAS 16005392

